

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000610982022

E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés **12 fős autista otthon kialakítása**
tárgya:

Ajánlatkérő **Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság**
neve:

I. szakasz: Ajánlatkérő

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság	Nemzeti azonosítószám	15802107241
Postai cím:	Visegrádi Utca 49.		
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU
Postai irányítószám:	1132	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Bognár-Porcsa	Katalin	
E-mail:	kozbeszerzes@szgyf.gov.hu	Telefon:	+36 17691704
		Fax:	+36 709001010
Internetcím(ek)			
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	https://szgyf.gov.hu/		
A felhasználói oldal címe: (URL)			
Közös ajánlatkérők képviselőjére jogosult:	Igen		

Hivatalos név:	Társadalmi Infrastruktúra Fejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Nemzeti azonosítószám	18549878242
Postai cím:	Szobránc Utca 6-8.		
Város:	Budapest XIV. kerület	NUTS-kód:	HU110
Postai irányítószám:	1143	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Káldy	Györk
E-mail:	kaldy.gyork@tife.hu	Telefon:	+36 300901024
		Fax:	
Internetcím(ek)			
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	https://szgyf.gov.hu/		
A felhasználói oldal címe: (URL)			
Közös ajánlatkérők képviselőjére jogosult:	Nem		

Lebonyolító szerv(ek) adatai			
Hivatalos név:	APONIUS Consulting Kft.	Nemzeti azonosítószám	25953682242
Postai cím:	Rákóczi Út 42.		

Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU11	Postai irányítószám:	1072	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Jakoda	Balázs				
E-mail:	kozbeszerzes@aponius.com	Telefon:	+36 16136604	Fax:	+36 17996506		
Internetcím(ek)							
Lebonyolító címe:	www.aponius.com						
A felhasználói oldal címe: (URL)							

II.szakasz: Tárgy

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya
12 fős autista otthon kialakítása

II.2) A beszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége
„Autista célcsoport részére 12 férőhelyes speciális intézmény létrehozása – 9028 Győr, Páva utca 29. hrsz.: 394 sz. alatt található ingatlanon” Az épület használaton kívüli, a kivitelezés átalakításra és bővítésre vonatkozik.

IV. szakasz: Eljárás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:	
Kbt. Harmadik rész, XVII. fejezet	
IV.1.2) Az eljárás fajtája	Nemzeti Kbt. 115. § Nyílt eljárás
IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:	-
IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:	-

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel	
A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:	
A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:	
IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:	

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

-

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

-

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

-

V.szakasz: Az eljárás eredménye

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma:

1

Az eljárás eredményes volt:

Igen

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma:

3

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
Dreiszker és Társai Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 9700 Szombathely, Pinkafői Utca 1	12687194218
Ajánlattevő megfelelően igazolta azt, hogy nem áll a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt. A Dreiszker és Társai Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevő által benyújtott ajánlat mindenben megfelelt a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban foglaltaknak, ezért ajánlata érvényes.	
1. Nettó ajánlati ár (HUF): 274 954 937	
2. A szerződés teljesítésében részt vevő 1 fő szakembernek az MV-É felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati idején túli többlet szakmai tapasztalata (min 0, max 36 hónap): 36	
3. A szerződés teljesítésében részt vevő 1 fő szakembernek az MV-ÉG felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati idején túli többlet szakmai tapasztalata (min 0, max 36 hónap): 36	
4. A szerződés teljesítésében részt vevő 1 fő szakembernek az MV-ÉV felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati idején túli többlet szakmai tapasztalata (min 0, max 36 hónap): 36	

Euro Generál Zrt., Magyarország 9026 Győr, Vízmű U. 2.

22927800208

Ajánlattevő megfelelően igazolta azt, hogy nem áll a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt. Az Euro Generál Zrt. ajánlattevő által benyújtott ajánlat mindenben megfelelt a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban foglaltaknak, ezért ajánlata érvényes.

1. Nettó ajánlati ár (HUF): 298 787 891

2. A szerződés teljesítésében részt vevő 1 fő szakembernek az MV-É felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati idején túli többlet szakmai tapasztalata (min 0, max 36 hónap): 36

3. A szerződés teljesítésében részt vevő 1 fő szakembernek az MV-ÉG felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati idején túli többlet szakmai tapasztalata (min 0, max 36 hónap): 37

4. A szerződés teljesítésében részt vevő 1 fő szakembernek az MV-ÉV felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati idején túli többlet szakmai tapasztalata (min 0, max 36 hónap): 36

Szabó és Társa Belsőépítészeti Kft., Magyarország 9200 Mosonmagyaróvár, Bükk Utca 6

11975201208

Ajánlattevő megfelelően igazolta azt, hogy nem áll a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt. A Szabó és Társa Belsőépítészeti Kft. ajánlattevő által benyújtott ajánlat mindenben megfelelt a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban foglaltaknak, ezért ajánlata érvényes.

1. Nettó ajánlati ár (HUF): 299 376 341

EKR000610982022

2. A szerződés teljesítésében részt vevő 1 fő szakembernek az MV-É felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati idején túli többlet szakmai tapasztalata (min 0, max 36 hónap): 36
3. A szerződés teljesítésében részt vevő 1 fő szakembernek az MV-ÉG felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati idején túli többlet szakmai tapasztalata (min 0, max 36 hónap): 36
4. A szerződés teljesítésében részt vevő 1 fő szakembernek az MV-ÉV felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati idején túli többlet szakmai tapasztalata (min 0, max 36 hónap): 36

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve:		A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:	
Dreiszker és Társai Korlátolt Felelősségű Társaság		1000	
Szöveges értékelés:	Értékelési részszerzőpont; Megajánlás mértéke; Pontszám; Súlyszám; Súlyozott pontszám		
	1. Nettó ajánlati ár (HUF): 274 954 937; 10; 70; 700		
	2. A szerződés teljesítésében részt vevő 1 fő szakembernek az MV-É felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati idején túli többlet szakmai tapasztalata (min 0, max 36 hónap): 36; 10; 10; 100		
	3. A szerződés teljesítésében részt vevő 1 fő szakembernek az MV-ÉG felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati idején túli többlet szakmai tapasztalata (min 0, max 36 hónap): 36; 10; 10; 100		
	4. A szerződés teljesítésében részt vevő 1 fő szakembernek az MV-ÉV felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati idején túli többlet szakmai tapasztalata (min 0, max 36 hónap): 36; 10; 10; 100		

Euro Generál Zrt.		944.16	
Szöveges értékelés:	Értékelési részszerzőpont; Megajánlás mértéke; Pontszám; Súlyszám; Súlyozott pontszám		
1. Nettó ajánlati ár (HUF): 298 787 891; 9,20; 70; 644,16			
2. A szerződés teljesítésében részt vevő 1 fő szakembernek az MV-É felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati idején túli többlet szakmai tapasztalata (min 0, max 36 hónap): 36; 10; 10; 100			
3. A szerződés teljesítésében részt vevő 1 fő szakembernek az MV-ÉG felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati idején túli többlet szakmai tapasztalata (min 0, max 36 hónap): 37; 10; 10; 100			
4. A szerződés teljesítésében részt vevő 1 fő szakembernek az MV-ÉV felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati idején túli többlet szakmai tapasztalata (min 0, max 36 hónap): 36; 10; 10; 100			

Szabó és Társa Belsőépítészeti Kft.		942.89	
Szöveges értékelés:	Értékelési részszerzőpont; Megajánlás mértéke; Pontszám; Súlyszám; Súlyozott pontszám		
1. Nettó ajánlati ár (HUF): 299 376 341; 9,18; 70; 642,89			
2. A szerződés teljesítésében részt vevő 1 fő szakembernek az MV-É felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati idején túli többlet szakmai tapasztalata (min 0, max 36 hónap): 36; 10; 10; 100			
3. A szerződés teljesítésében részt vevő 1 fő szakembernek az MV-ÉG felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati idején túli többlet szakmai tapasztalata (min 0, max 36 hónap): 36; 10; 10; 100			
4. A szerződés teljesítésében részt vevő 1 fő szakembernek az MV-ÉV felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati idején túli többlet szakmai tapasztalata (min 0, max 36 hónap): 36; 10; 10; 100			

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0	10
---	----

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Értékelési szempontok:

1. Megnevezés: "1. Nettó ajánlati ár (HUF)"; Súlyszám: 70; Értékelési módszer: Fordított arányosítás

2. Megnevezés: "2. A szerződés teljesítésében részt vevő 1 fő szakembernek az MV-É felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati idején túli többlet szakmai tapasztalata (min 0, max 36 hónap)"; Súlyszám: 10; Értékelési módszer: Egyenes arányosítás; Maximális érték: 36 A maximális értéknél nagyobb megajánlás esetén a maximális érték kerül figyelembe vételre a pontszámítás során!

3. Megnevezés: "3. A szerződés teljesítésében részt vevő 1 fő szakembernek az MV-ÉG felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati idején túli többlet szakmai tapasztalata (min 0, max 36 hónap)"; Súlyszám: 10; Értékelési módszer: Egyenes arányosítás; Maximális érték: 36 A maximális értéknél nagyobb megajánlás esetén a maximális érték kerül figyelembe vételre a pontszámítás során!

4. Megnevezés: "4 A szerződés teljesítésében részt vevő 1 fő szakembernek az MV-ÉV felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati idején túli többlet szakmai tapasztalata (min 0, max 36 hónap)"; Súlyszám: 10; Értékelési módszer: Egyenes arányosítás; Maximális érték: 36 A maximális értéknél nagyobb megajánlás esetén a maximális érték kerül figyelembe vételre a pontszámítás során!

V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma

V.2.7) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Dreiszker és Társai Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 9700 Szombathely, Pinkafői Utca 1 12687194218

Ajánlattevő megfelelően igazolta azt, hogy nem áll a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt. A Dreiszker és Társai Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevő által benyújtott ajánlat mindenben megfelelt a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban foglaltaknak, ezért ajánlata érvényes. Ajánlattevő nyújtotta be a legkedvezőbb ajánlatot.

1. Nettó ajánlati ár (HUF): 274 954 937

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Igen

Ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

MV-ÉG felelős műszaki vezetés, MV-ÉV felelős műszaki vezetés, Gépészeti szerelési munkák, Villamos szerelési munkák

V.2.10) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

R.T.Z. Kft. (14410756-2-19.); VILLTEK Zrt. (27421756-2-20.)

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

-

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Euro Generál Zrt., Magyarország 9026 Győr, Vízmű U. 2. 22927800208

Ajánlattevő megfelelően igazolta azt, hogy nem áll a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt. Az Euro Generál Zrt. ajánlattevő által benyújtott ajánlat mindenben megfelelt a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban foglaltaknak, ezért ajánlata érvényes. Ajánlattevő nyújtotta be a második legkedvezőbb ajánlatot.

1. Nettó ajánlati ár (HUF): 298 787 891

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Igen

Ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

Építőmesteri és szakipari munkák; Épületgépészeti munkák; Kert- és parképítési munkák; Szabadtéri, szabadidő és sportlétesítmények; Statika; Közművek; Tűzvédelem; Villamos munkák

V.2.10) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

Az ajánlat benyújtásakor még nem ismert(ek).

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

-

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma

Érvénytelenítés jogcíme:

Érvénytelenség indoka:

V.2.13) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI.szakasz: Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre: 2022.09.17

Lejárata: 2022.09.21

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja:

2022.09.16

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja:

2022.09.16

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk:

Jelen közbeszerzési eljárást a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság, mint meghatalmazott Ajánlatkérő folytatta le a Társadalmi Infrastruktúra Fejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság nevében és helyett a Kbt. 29. § (1) bekezdése alapján.